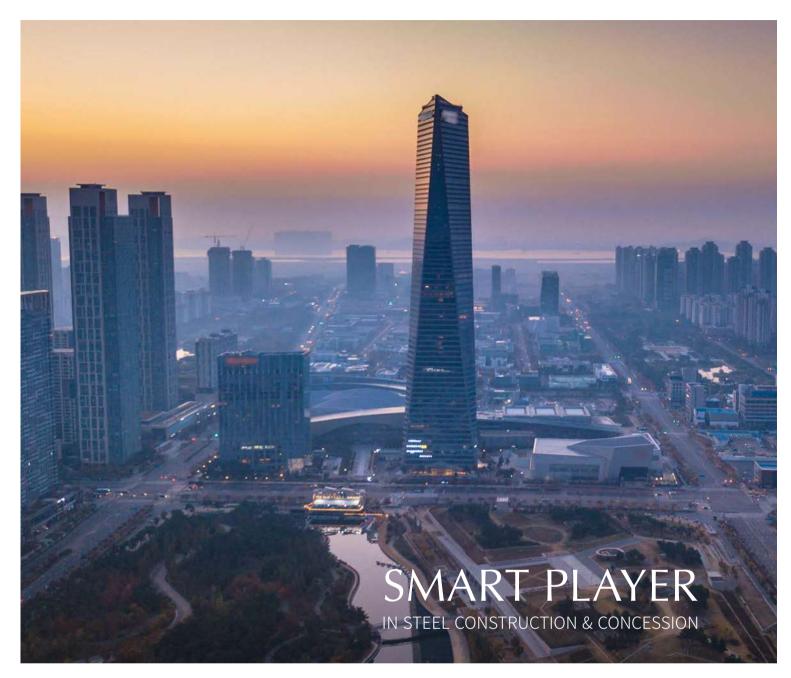
posco 포스코건설

포스코건설은 1994년 설립한 이래 제철플랜트, 산업플랜트, 에너지플랜트, 인프라 시설, 주거시설 등 다양한 분야의 포트폴리오를 추진하여 국내 시공능력평가 5위(2020년 기준), ENR 랭킹 61위에 오르며 글로벌 경쟁력을 갖춘 종합건설회사로 성장해 나가고 있습니다.





더샵 브랜드 아이덴티티 시스템 The Sharp Brand Identity System

브랜드 아이덴티티는 우리 브랜드가 누구인지를 명확히 정의하고, 브랜드 커뮤니케이션 및 모든 활동에 있어 방향성을 제시하는 역할을 하고 있습니다. 이는 우리만의 차별화 요소이자 모든 브랜드 활동의 근간을 이루는 브랜드 활동의 총체입니다. 명확한 브랜드 아이덴티티는 더샵의 모든 활동의 방향성을 제시하며, 소비자들이 더샵에 대한 일관된 인식을 형성하는데 근간으로 작용합니다.





시행위탁 및 분양자: ㈜와이에스디엔씨 | 시행수탁: 우리자산신탁㈜ | 시공: ㈜포스코건설 | 분양대행: ㈜백배, 씨엘케이산업개발㈜ 중도금 전액 무이자 1670-1976 | 시행위탁 및 분양자: ㈜와이에스디엔씨 | 시행수탁: 우리자산신탁㈜ | 서공: ㈜포스코건설 | 분양대행: ㈜백배, 씨엘케이산업개발㈜ 전용면적 84㎡ A·B·C·D타입 1,952실 / 160㎡ 16실 / 247㎡ 8실 오피스텔 1,976실

1단기

공급내역 및 공급금액

- 공급위치: 경기도 고양시 일산동구 풍동 1183번지 일원 (고양풍동2지구 C-1-1블록)
- 공급대상 및 공급규모

· C-1-1블록(1단지)

	타입	공급호실(수)		공급면적		기타 공용면적	계약면적	대지지분
ᆫ	년 답	오민지크(구)	전용면적	공용면적	소계	(주차장면적 포함)	계탁한색	네시시군
	84A	210	84.9618	37.6888	122.6506	63.0074	185.6580	15.0523
1군	84B	102	84.6904	35.8199	120.5103	62.8061	183.3164	15.0042
ᅸ	84C	210	84.8014	36.1449	120.9463	62.8884	183.8347	15.0239
	84D	210	84.9866	36.1539	121.1405	63.0257	184.1662	15.0567
2군	160PH	6	160.7417	68.2219	228.9636	119.2055	348.1691	28.4780
2正	247PH	3	247.8727	103.1410	351.0137	183.8214	534.8351	43.9147

※ 면적은 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 풴트하우스(160PH, 247PH)의 계약면적 변경 및 설계변경 등에 따라 전호실 공용면적의 변경으로 인한 계약면적의 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 이에 대해 이의를 제기하지 않음을 동의합니다.

■ 거주자 우선 분양

- •본 오피스텔의 공급지역(경기도 고양시)은 「주택법」제63조제1항에 따라 지정된 비투기과열지구 및 청약과열지역으로서 「건축물의 분양에 관한 법률」제6조의2에 의거 건축물 분양분의 100분의 20 이하의 범위에서 분양신고일 현재 그 건축물의 건설지역 거주자(주된 사무소의 소재지가 있는 법인을 포함)로서 청약신청한 자 중 경기도 고양시 거주 1인당 1실을 기준으로 우선 분양합니다.
- 우선분양 신청결과 경쟁 발생 시 100분의 20의 범위 내에서 당첨자를 선정하고 우선분양 신청자 중 당첨자로 선정되지 않은 자는 별도의 신청절차 없이도 일반청약자에 포함합니다.
- ※ 거주자 우선 분양으로 당첨된 분은 계약체결 전 관련서류(주민등록표등·초본 등) 검토 후 분양신고일(광고일과 다름) 현재 고양시 거주가 아닌 경우 부적격 처리되어 당첨이 취소되오니 이점 유의하시기 바랍니다.

	타입	공급호실(수)	신청유형	호실(수)	비고
ᆫ	니답	<u>유민</u> 조물(구)	거주자 우선공급(20%)	일반 공급	미꼬
	84A				
1군	84B	732	146	586	
17	84C	132	140	360	》 ※ 분양신고일(광고일과 다름) 기준으로 우선 분양함.
	84D				※ 군장선포철(청포철과 다음) 기군으로 추진 군장암.
2군	160PH	0	1	0	
2正	247PH	9	1	0	

■ 공급금액 및 납부일정

<1	01도>	

- 1	그애	٠	<u> </u>	١
	一当	٠	전,	1

(단위 : m², 실)

군						공급	금액		계약금	(10%)			중도금	(60%)			잔금(30%)			
군	타입	동/라인	공급 호실	구분	대지비	건물비	부가세	계	계약시	매월	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주			
					네시미	신설비	ナバル	71	(5%)	15일, 30일	21.12.10.	22.08.10.	23.04.10.	23.12.10.	24.05.10.	24.10.10.	지정일			
		101동/3호	38	최고가	237,171,000	496,390,000	49,639,000	783,200,000	40,000,000	38,320,000	78,320,000	78,320,000	78,320,000	78,320,000	78,320,000	78,320,000	234,960,000			
	84A	1019/25	30	최저가	201,134,100	420,969,000	42,096,900	664,200,000	35,000,000	31,420,000	66,420,000	66,420,000	66,420,000	66,420,000	66,420,000	66,420,000	199,260,000			
	04/1	101동/5호	38	최고가	239,563,300	501,397,000	50,139,700	791,100,000	40,000,000	39,110,000	79,110,000	79,110,000	79,110,000	79,110,000	79,110,000	79,110,000	237,330,000			
		101의2	30	최저가	197,198,100	412,729,000	41,272,900	651,200,000	35,000,000	30,120,000	65,120,000	65,120,000	65,120,000	65,120,000	65,120,000	65,120,000	195,360,000			
	84B	101동/4호	37	최고가	236,716,000	495,440,000	49,544,000	781,700,000	40,000,000	38,170,000	78,170,000	78,170,000	78,170,000	78,170,000	78,170,000	78,170,000	234,510,000			
	0 4 D	101등/4오		최저가	202,496,900	423,821,000	42,382,100	668,700,000	35,000,000	31,870,000	66,870,000	66,870,000	66,870,000	66,870,000	66,870,000	66,870,000	200,610,000			
15	1	101동/2호	38	최고가	234,839,000	491,510,000	49,151,000	775,500,000	40,000,000	37,550,000	77,550,000	77,550,000	77,550,000	77,550,000	77,550,000	77,550,000	232,650,000			
	84C	1010/25	30	최저가	199,408,400	417,356,000	41,735,600	658,500,000	35,000,000	30,850,000	65,850,000	65,850,000	65,850,000	65,850,000	65,850,000	65,850,000	197,550,000			
	040	101동/6호	38	최고가	237,382,600	496,834,000	49,683,400	783,900,000	40,000,000	38,390,000	78,390,000	78,390,000	78,390,000	78,390,000	78,390,000	78,390,000	235,170,000			
		101의(0조	30	최저가	194,866,100	407,849,000	40,784,900	643,500,000	35,000,000	29,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	193,050,000			
		101동/1호	38	최고가	235,050,600	491,954,000	49,195,400	776,200,000	40,000,000	37,620,000	77,620,000	77,620,000	77,620,000	77,620,000	77,620,000	77,620,000	232,860,000			
	84D	101의1조	30	최저가	199,620,000	417,800,000	41,780,000	659,200,000	35,000,000	30,920,000	65,920,000	65,920,000	65,920,000	65,920,000	65,920,000	65,920,000	197,760,000			
	040	101동/7호	101도/7亩 20		101동/7호 38	11도/7方 20	최고가	237,594,200	497,278,000	49,727,800	784,600,000	40,000,000	38,460,000	78,460,000	78,460,000	78,460,000	78,460,000	78,460,000	78,460,000	235,380,000
			30	최저가	195,077,700	408,293,000	40,829,300	644,200,000	35,000,000	29,420,000	64,420,000	64,420,000	64,420,000	64,420,000	64,420,000	64,420,000	193,260,000			
 2군	160PH	101동/1,3호	2	최고가	984,415,000	2,060,350,000	206,035,000	3,250,800,000	162,540,000	162,540,000	325,080,000	325,080,000	325,080,000	325,080,000	325,080,000	325,080,000	975,240,000			
22	247PH	101동/2호	1	최고가	1,512,173,700	3,164,933,000	316,493,300	4,993,600,000	249,680,000	249,680,000	499,360,000	499,360,000	499,360,000	499,360,000	499,360,000	499,360,000	1,498,080,000			

군			77			공급	금액		계약금	(10%)			중도금	(60%)			잔금(30%)
군	타입	동/라인	공급 호실	구분	대지비	건물비	부가세	계	계약시	매월	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주
					네시미	신설미	구기세	71	(5%)	15일, 30일	21.12.10.	22.08.10.	23.04.10.	23.12.10.	24.05.10.	24.10.10.	지정일
		102동/3호	35	최고가	236,262,100	494,489,000	49,448,900	780,200,000	40,000,000	38,020,000	78,020,000	78,020,000	78,020,000	78,020,000	78,020,000	78,020,000	234,060,000
	84A	102등/3오	33	최저가	201,134,100	420,969,000	42,096,900	664,200,000	35,000,000	31,420,000	66,420,000	66,420,000	66,420,000	66,420,000	66,420,000	66,420,000	199,260,000
	0 4A	102동/5호	35	최고가	238,654,400	499,496,000	49,949,600	788,100,000	40,000,000	38,810,000	78,810,000	78,810,000	78,810,000	78,810,000	78,810,000	78,810,000	236,430,000
		1026/32	33	최저가	197,198,100	412,729,000	41,272,900	651,200,000	35,000,000	30,120,000	65,120,000	65,120,000	65,120,000	65,120,000	65,120,000	65,120,000	195,360,000
	0/10	102동/4호	34	최고가	235,808,200	493,538,000	49,353,800	778,700,000	40,000,000	37,870,000	77,870,000	77,870,000	77,870,000	77,870,000	77,870,000	77,870,000	233,610,000
	84B	102등/4오	34	최저가	202,496,900	423,821,000	42,382,100	668,700,000	35,000,000	31,870,000	66,870,000	66,870,000	66,870,000	66,870,000	66,870,000	66,870,000	200,610,000
1군		102동/2호	25	최고가	233,930,100	489,609,000	48,960,900	772,500,000	40,000,000	37,250,000	77,250,000	77,250,000	77,250,000	77,250,000	77,250,000	77,250,000	231,750,000
17	84C	102등/2오	35	최저가	199,408,400	417,356,000	41,735,600	658,500,000	35,000,000	30,850,000	65,850,000	65,850,000	65,850,000	65,850,000	65,850,000	65,850,000	197,550,000
	040	102동/6호	35	최고가	236,473,700	494,933,000	49,493,300	780,900,000	40,000,000	38,090,000	78,090,000	78,090,000	78,090,000	78,090,000	78,090,000	78,090,000	234,270,000
		102등/0오	33	최저가	194,866,100	407,849,000	40,784,900	643,500,000	35,000,000	29,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	193,050,000
		102동/1호	35	최고가	234,142,800	490,052,000	49,005,200	773,200,000	40,000,000	37,320,000	77,320,000	77,320,000	77,320,000	77,320,000	77,320,000	77,320,000	231,960,000
	84D	1079/17	33	최저가	199,620,000	417,800,000	41,780,000	659,200,000	35,000,000	30,920,000	65,920,000	65,920,000	65,920,000	65,920,000	65,920,000	65,920,000	197,760,000
	04D	102동/7호	35	최고가	236,686,400	495,376,000	49,537,600	781,600,000	40,000,000	38,160,000	78,160,000	78,160,000	78,160,000	78,160,000	78,160,000	78,160,000	234,480,000
		102등/1호	33	최저가	195,077,700	408,293,000	40,829,300	644,200,000	35,000,000	29,420,000	64,420,000	64,420,000	64,420,000	64,420,000	64,420,000	64,420,000	193,260,000
2군	160PH	102동/1,3호	2	최고가	984,415,000	2,060,350,000	206,035,000	3,250,800,000	162,540,000	162,540,000	325,080,000	325,080,000	325,080,000	325,080,000	325,080,000	325,080,000	975,240,000
2판	247PH	102동/2호	1	최고가	1,512,173,700	3,164,933,000	316,493,300	4,993,600,000	249,680,000	249,680,000	499,360,000	499,360,000	499,360,000	499,360,000	499,360,000	499,360,000	1,498,080,000

<103동>

군						공급	금액		계약금	(10%)			중노금	(60%)			산금(30%)	
군	타입	동/라인	공급 호실	구분	대지비	건물비	부가세	계	계약시	매월	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주	
					네시미	신걸미	구기 세	71	(5%)	15일, 30일	21.12.10.	22.08.10.	23.04.10.	23.12.10.	24.05.10.	24.10.10.	지정일	
		103동/3호	32	최고가	235,353,200	492,588,000	49,258,800	777,200,000	40,000,000	37,720,000	77,720,000	77,720,000	77,720,000	77,720,000	77,720,000	77,720,000	233,160,000	
	84A	103은/3포	32	최저가	201,134,100	420,969,000	42,096,900	664,200,000	35,000,000	31,420,000	66,420,000	66,420,000	66,420,000	66,420,000	66,420,000	66,420,000	199,260,000	
	OHA	103동/5호	32	최고가	237,745,500	497,595,000	49,759,500	785,100,000	40,000,000	38,510,000	78,510,000	78,510,000	78,510,000	78,510,000	78,510,000	78,510,000	235,530,000	
		102은/2도	32	최저가	197,198,100	412,729,000	41,272,900	651,200,000	35,000,000	30,120,000	65,120,000	65,120,000	65,120,000	65,120,000	65,120,000	65,120,000	195,360,000	
	84B	103동/4호	31	최고가	234,899,300	491,637,000	49,163,700	775,700,000	40,000,000	37,570,000	77,570,000	77,570,000	77,570,000	77,570,000	77,570,000	77,570,000	232,710,000	
	040	103년/4오	31	최저가	202,496,900	423,821,000	42,382,100	668,700,000	35,000,000	31,870,000	66,870,000	66,870,000	66,870,000	66,870,000	66,870,000	66,870,000	200,610,000	
1군		103동/2호	22	최고가	233,022,300	487,707,000	48,770,700	769,500,000	40,000,000	36,950,000	76,950,000	76,950,000	76,950,000	76,950,000	76,950,000	76,950,000	230,850,000	
14	84C	1036/29	32	최저가	199,408,400	417,356,000	41,735,600	658,500,000	35,000,000	30,850,000	65,850,000	65,850,000	65,850,000	65,850,000	65,850,000	65,850,000	197,550,000	
	04C	103동/6호	32	최고가	235,565,900	493,031,000	49,303,100	777,900,000	40,000,000	37,790,000	77,790,000	77,790,000	77,790,000	77,790,000	77,790,000	77,790,000	233,370,000	
		1036/02	32	최저가	194,866,100	407,849,000	40,784,900	643,500,000	35,000,000	29,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	64,350,000	193,050,000	
		103동/1호	32	최고가	233,233,900	488,151,000	48,815,100	770,200,000	40,000,000	37,020,000	77,020,000	77,020,000	77,020,000	77,020,000	77,020,000	77,020,000	231,060,000	
	84D	102은/1조	32	최저가	199,620,000	417,800,000	41,780,000	659,200,000	35,000,000	30,920,000	65,920,000	65,920,000	65,920,000	65,920,000	65,920,000	65,920,000	197,760,000	
	040	103동/7호	22		최고가	235,777,500	493,475,000	49,347,500	778,600,000	40,000,000	37,860,000	77,860,000	77,860,000	77,860,000	77,860,000	77,860,000	77,860,000	233,580,000
		100年11天	32	최저가	195,077,700	408,293,000	40,829,300	644,200,000	35,000,000	29,420,000	64,420,000	64,420,000	64,420,000	64,420,000	64,420,000	64,420,000	193,260,000	
2군	160PH	102동/1,3호	2	최고가	984,415,000	2,060,350,000	206,035,000	3,250,800,000	162,540,000	162,540,000	325,080,000	325,080,000	325,080,000	325,080,000	325,080,000	325,080,000	975,240,000	
2正	247PH	102동/2호	1	최고가	1,512,173,700	3,164,933,000	316,493,300	4,993,600,000	249,680,000	249,680,000	499,360,000	499,360,000	499,360,000	499,360,000	499,360,000	499,360,000	1,498,080,000	

※ 중도금 일정은 공사 진행 상황과 대출이자율 등을 고려해 대출금융기관과 협의하여 진행되므로, 추후 중도금 일정에 다소 변경이 있을 수 있으며, 중도금 일정이 변경될 시에는 계약자에게 공지해드릴 예정입니다.

2단지

Ⅰ 공급내역 및 공급금액

■ 공급위치: 경기도 고양시 일산동구 풍동 1183번지 일원 (고양풍동2지구 C-1-2블록)

■ 공급대상 및 공급규모

· C-1-2블록(2단지) (단위: ㎡, 실)

	군	타입	공급호실(수)		공급면적		기타 공용면적	계약면적	니 대지지분	
	굔	의 대	으라지되(ㅜ)	전용면적	공용면적	소계	(주차장면적 포함)	계곡간꼭	네시시군	
		84A	140	84.9618	37.7431	122.7049	62.1459	184.8508	15.0111	
	1군	84B	68	84.6904	35.8741	120.5645	61.9474	182.5119	14.9631	
	17.	84C	140	84.8014	36.1991	121.0005	62.0286	183.0291	14.9827	
		84D	140	84.9866	36.2082	121.1948	62.1640	183.3588	15.0155	
	2군	160PH	4	160.7417	68.3247	229.0664	117.5756	346.6420	28.3999	
		247PH	2	247.8727	103.2994	351.1721	181.3082	532.4803	43.8038	

※ 면적은 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 펜트하우스(160PH, 247PH)의 계약면적 변경 및 설계변경 등에 따라 전호실 공용면적의 변경으로 인한 계약면적의 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 이에 대해 이익를 제기하지 않음을 동의합니다.

■ 거주자 우선 분양

- 본 오피스텔의 공급지역(경기도 고양시)은 「주택법」제63조제1항에 따라 지정된 비투기과열지구 및 청약과열지역으로서 「건축물의 분양에 관한 법률」제6조의2에 의거 건축물 분양분의 100분의 20 이하의 범위에서 분양신고일 현재 그 건축물의 건설지역 거주자(주된 사무소의 소재지가 있는 법인을 포함)로서 청약신청한 자 중 경기도 고양시 거주 1인당 1실을 기준으로 우선 분양합니다.
- 우선분양 신청결과 경쟁 발생 시 100분의 20의 범위 내에서 당첨자를 선정하고 우선분양 신청자 중 당첨자로 선정되지 않은 자는 별도의 신청절차 없이도 일반청약자에 포함합니다.
- ※ 거주자 우선 분양으로 당첨된 분은 계약체결 전 관련서류(주민등록표등·초본 등) 검토 후 분양신고일(광고일과 다름) 현재 고양시 거주가 아닌 경우 부적격 처리되어 당첨이 취소되오니 이점 유의하시기 바랍니다.

				===(1=0 !=0 == 0, ==	1 202 2(0 2 1 12/2 1 0	
Ī		타 입	공급호실(수)	신청유형	호실(수)	비고
	군	나 답	오면지되(구)	거주자 우선공급(20%)	일반 공급	미포
		84A				
	17	84B	488	07	201	
	1군	84C	400	97	391	♡ HONITO(/과구이기 디르) 기조 O크 O 너 HON
		84D				※ 분양신고일(광고일과 다름) 기준으로 우선 분양함.
	2군	160PH		1	F	
	2군	247PH	6	1	5	

■ 공급금액 및 납부일정

∠201**도**

(크애ㆍ위)

~20	T-2>																(금액 • 권)
			77			공급	금액		계약금	(10%)			중도금	(60%)			잔금(30%)
군	타입	동/라인	공급 호실	구분	대지비	건물비	부가세	계	계약시	매월	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주
					네시미	신설미	구기 세	71	(5%)	15일, 30일	21.12.10.	22.08.10.	23.04.10.	23.12.10.	24.05.10.	24.10.10.	지정일
		201동/3호	34	최고가	236,776,100	494,749,000	49,474,900	781,000,000	40,000,000	38,100,000	78,100,000	78,100,000	78,100,000	78,100,000	78,100,000	78,100,000	234,300,000
	84A	2016/3포	34	최저가	201,911,100	421,899,000	42,189,900	666,000,000	35,000,000	31,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	199,800,000
	0 4A	201동/5호	34	최고가	239,170,600	499,754,000	49,975,400	788,900,000	40,000,000	38,890,000	78,890,000	78,890,000	78,890,000	78,890,000	78,890,000	78,890,000	236,670,000
		201승/3오	34	최저가	197,970,700	413,663,000	41,366,300	653,000,000	35,000,000	30,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	195,900,000
	040	201⊑/4★	33	최고가	236,321,100	493,799,000	49,379,900	779,500,000	40,000,000	37,950,000	77,950,000	77,950,000	77,950,000	77,950,000	77,950,000	77,950,000	233,850,000
	84B	201동/4호	33	최저가	203,276,100	424,749,000	42,474,900	670,500,000	35,000,000	32,050,000	67,050,000	67,050,000	67,050,000	67,050,000	67,050,000	67,050,000	201,150,000
1군		201동/2호	34	최고가	234,411,200	489,808,000	48,980,800	773,200,000	40,000,000	37,320,000	77,320,000	77,320,000	77,320,000	77,320,000	77,320,000	77,320,000	231,960,000
117	84C	201당/2오	34	최저가	200,153,600	418,224,000	41,822,400	660,200,000	35,000,000	31,020,000	66,020,000	66,020,000	66,020,000	66,020,000	66,020,000	66,020,000	198,060,000
	04C	201도/6층	34	최고가	236,958,100	495,129,000	49,512,900	781,600,000	40,000,000	38,160,000	78,160,000	78,160,000	78,160,000	78,160,000	78,160,000	78,160,000	234,480,000
		201동/6호	34	최저가	195,605,800	408,722,000	40,872,200	645,200,000	35,000,000	29,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	193,560,000
		201⊑/1≑	34	최고가	234,653,500	490,315,000	49,031,500	774,000,000	40,000,000	37,400,000	77,400,000	77,400,000	77,400,000	77,400,000	77,400,000	77,400,000	232,200,000
	84D	201동/1호	34	최저가	200,395,900	418,731,000	41,873,100	661,000,000	35,000,000	31,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	198,300,000
	840	201 ⊑ /7÷	24	최고가	237,200,400	495,636,000	49,563,600	782,400,000	40,000,000	38,240,000	78,240,000	78,240,000	78,240,000	78,240,000	78,240,000	78,240,000	234,720,000
		201동/7호	34	최저가	195,848,100	409,229,000	40,922,900	646,000,000	35,000,000	29,600,000	64,600,000	64,600,000	64,600,000	64,600,000	64,600,000	64,600,000	193,800,000
~~	160PH	201동/1,3호	2	최고가	981,210,700	2,050,263,000	205,026,300	3,236,500,000	161,825,000	161,825,000	323,650,000	323,650,000	323,650,000	323,650,000	323,650,000	323,650,000	970,950,000
2군	247PH	201동/2호	1	최고가	1,507,242,400	3,149,416,000	314,941,600	4,971,600,000	248,580,000	248,580,000	497,160,000	497,160,000	497,160,000	497,160,000	497,160,000	497,160,000	1,491,480,000

<202동>

			77			공급	금액		계약금	(10%)			중도금	(60%)			잔금(30%)	
군	타입	동/라인	공급 호실	구분	대지비	건물비	부가세	계	계약시	매월	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주	
					네시비	건걸미	구기세	711	(5%)	15일, 30일	21.12.10.	22.08.10.	23.04.10.	23.12.10.	24.05.10.	24.10.10.	지정일	
		202동/3호	36	최고가	237,382,400	496,016,000	49,601,600	783,000,000	40,000,000	38,300,000	78,300,000	78,300,000	78,300,000	78,300,000	78,300,000	78,300,000	234,900,000	
	84A	2026/39	30	최저가	201,911,100	421,899,000	42,189,900	666,000,000	35,000,000	31,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	199,800,000	
	0 4A	202동/5호	36	최고가	239,778,000	501,020,000	50,102,000	790,900,000	40,000,000	39,090,000	79,090,000	79,090,000	79,090,000	79,090,000	79,090,000	79,090,000	237,270,000	
		202등/3오	30	최저가	197,970,700	413,663,000	41,366,300	653,000,000	35,000,000	30,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	195,900,000	
	84B	202동/4호	35	최고가	236,927,400	495,066,000	49,506,600	781,500,000	40,000,000	38,150,000	78,150,000	78,150,000	78,150,000	78,150,000	78,150,000	78,150,000	234,450,000	
	0 4 D	202등/4오	33	최저가	203,276,100	424,749,000	42,474,900	670,500,000	35,000,000	32,050,000	67,050,000	67,050,000	67,050,000	67,050,000	67,050,000	67,050,000	201,150,000	
1군		202도/2층	26	최고가	235,017,500	491,075,000	49,107,500	775,200,000	40,000,000	37,520,000	77,520,000	77,520,000	77,520,000	77,520,000	77,520,000	77,520,000	232,560,000	
14	84C	202동/2호 36	최저가	200,153,600	418,224,000	41,822,400	660,200,000	35,000,000	31,020,000	66,020,000	66,020,000	66,020,000	66,020,000	66,020,000	66,020,000	198,060,000		
	040	202동/6호	36	최고가	237,564,400	496,396,000	49,639,600	783,600,000	40,000,000	38,360,000	78,360,000	78,360,000	78,360,000	78,360,000	78,360,000	78,360,000	235,080,000	
		202등/0오	30	최저가	195,605,800	408,722,000	40,872,200	645,200,000	35,000,000	29,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	193,560,000	
		202동/1호	36	동/1호 36 -	최고가	235,259,800	491,582,000	49,158,200	776,000,000	40,000,000	37,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	77,600,000	232,800,000
	84D	202등/1오	30	최저가	200,395,900	418,731,000	41,873,100	661,000,000	35,000,000	31,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	198,300,000	
	040	202동/7호	36	최고가	237,806,700	496,903,000	49,690,300	784,400,000	40,000,000	38,440,000	78,440,000	78,440,000	78,440,000	78,440,000	78,440,000	78,440,000	235,320,000	
		202동/1오	30	최저가	195,848,100	409,229,000	40,922,900	646,000,000	35,000,000	29,600,000	64,600,000	64,600,000	64,600,000	64,600,000	64,600,000	64,600,000	193,800,000	
2군	160PH	202동/1,3호	2	최고가	981,210,700	2,050,263,000	205,026,300	3,236,500,000	161,825,000	161,825,000	323,650,000	323,650,000	323,650,000	323,650,000	323,650,000	323,650,000	970,950,000	
∠ <u>⊤</u>	247PH	202동/2호	1	최고가	1,507,242,400	3,149,416,000	314,941,600	4,971,600,000	248,580,000	248,580,000	497,160,000	497,160,000	497,160,000	497,160,000	497,160,000	497,160,000	1,491,480,000	

※ 중도금 일정은 공사 진행 상황과 대출이자율 등을 고려해 대출금융기관과 협의하여 진행되므로, 추후 중도금 일정에 다소 변경이 있을 수 있으며, 중도금 일정이 변경될 시에는 계약자에게 공지해드릴 예정입니다.

3단7

공급내역 및 공급금액

- 공급위치: 경기도 고양시 일산동구 풍동 1183번지 일원 (고양풍동2지구 C-2블록)
- 공급대상 및 공급규모

· C-2블록(3단지) (단위 : ㎡, 실)

	타입	공급호실(수)		공급면적		기타 공용면적	계약면적	대지지분	
프	9 8	유민지들(구)	전용면적	공용면적	소계	(주차장면적 포함)	계탁한색	네시시군 	
	84A	209	84.9618	37.7542	122.7160	51.9117	174.6277	14.9407	
1군	84B	105	84.6904	35.8851	120.5755	51.7459	172.3214	14.8930	
1판	84C	210	84.8014	36.2102	121.0116	51.8137	172.8253	14.9125	
	84D	208	84.9866	36.2192	121.2058	51.9269	173.1327	14.9451	
2군	160PH	6	160.7417	68.3456	229.0873	98.2133	327.3006	28.2669	
2正	247PH	3	247.8727	103.3316	351.2043	151.4505	502.6548	43.6072	

※ 면적은 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 펜트하우스(160PH, 247PH)의 계약면적 변경 및 설계변경 등에 따라 전호실 공용면적의 변경으로 인한 계약면적의 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 이에 대해 이의를 제기하지 않음을 동의합니다.

■ 거주자 우선 분양

- 본 오피스텔의 공급지역(경기도 고양시)은 「주택법」제63조제1항에 따라 지정된 비투기과열지구 및 청약과열지역으로서 「건축물 분양에 관한 법률」제6조의2에 의거 건축물 분양분의 100분의 20이하의 범위에서 분양신고일 현재 그 건축물의 건설지역 거주자(주된 사무소의 소재지가 있는 법인을 포함)로서 청약신청한 자 중 경기도 고양시 거주 1인당 1실을 기준으로 우선 분양합니다.
- 우선분양 신청결과 경쟁 발생 시 100분의 20의 범위 내에서 당첨자를 선정하고 우선분양 신청자 중 당첨자로 선정되지 않은 자는 별도의 신청절차 없이도 일반청약자에 포함합니다.
- ※ 거주자 우선 분양으로 당첨된 분은 계약체결 전 관련서류(주민등록표등·초본 등) 검토 후 분양신고일(광고일과 다름) 현재 고양시 거주가 아닌 경우 부적격 처리되어 당첨이 취소되오니 이점 유의하시기 바랍니다.

	타 입	공급호실(수)	신청유형	호실(수)	비고
군	나 답	오민조들(구)	거주자 우선공급(20%)	일반 공급	
	84A				
1군	84B	722	146	586	
112	84C	732	146	366	》 ※ 분양신고일(광고일과 다름) 기준으로 우선 분양함.
	84D				※ 문양신고일(광고월과 다음) 기문으로 추진 문양임.
 2군	160PH	0	1	0	
2正	247PH) 3	1	0	

■ 공급금액 및 납부일정

<301동> (금액:원)

						공급	금액		계약금	(10%)			중도금	(60%)			잔금(30%)
군	군 타입	동/라인	공급 호실	구분	대지비	건물비	부가세	계	계약시	매월	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주
			포크		네시미	신돌미		71	(5%)	15일, 30일	21.12.10.	22.08.10.	23.04.10.	23.12.10.	24.05.10.	24.10.10.	지정일
		301동/3호	38	최고가	249,872,300	491,207,000	49,120,700	790,200,000	40,000,000	39,020,000	79,020,000	79,020,000	79,020,000	79,020,000	79,020,000	79,020,000	237,060,000
	84A 3018/3±	30	최저가	201,650,100	396,409,000	39,640,900	637,700,000	35,000,000	28,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	191,310,000	
	0 4A	301동/5호	38	최고가	252,845,000	497,050,000	49,705,000	799,600,000	40,000,000	39,960,000	79,960,000	79,960,000	79,960,000	79,960,000	79,960,000	79,960,000	239,880,000
		201의2	30	최저가	208,131,700	409,153,000	40,915,300	658,200,000	35,000,000	30,820,000	65,820,000	65,820,000	65,820,000	65,820,000	65,820,000	65,820,000	197,460,000
	84B	301동/4호	38	최고가	249,397,500	490,275,000	49,027,500	788,700,000	40,000,000	38,870,000	78,870,000	78,870,000	78,870,000	78,870,000	78,870,000	78,870,000	236,610,000
	0 4 D	2019/4호	30	최저가	201,650,100	396,409,000	39,640,900	637,700,000	35,000,000	28,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	191,310,000
1군		301동/2호	38	최고가	247,342,600	486,234,000	48,623,400	782,200,000	40,000,000	38,220,000	78,220,000	78,220,000	78,220,000	78,220,000	78,220,000	78,220,000	234,660,000
14	84C	3016/25	30	최저가	204,020,800	401,072,000	40,107,200	645,200,000	35,000,000	29,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	193,560,000
	040	301동/6호	301동/6호 38	최고가	249,998,400	491,456,000	49,145,600	790,600,000	40,000,000	39,060,000	79,060,000	79,060,000	79,060,000	79,060,000	79,060,000	79,060,000	237,180,000
		3019/0포	30	최저가	205,602,000	404,180,000	40,418,000	650,200,000	35,000,000	30,020,000	65,020,000	65,020,000	65,020,000	65,020,000	65,020,000	65,020,000	195,060,000
		301동/1호	38	최고가	247,406,200	486,358,000	48,635,800	782,400,000	40,000,000	38,240,000	78,240,000	78,240,000	78,240,000	78,240,000	78,240,000	78,240,000	234,720,000
	84D	201의1공	30	최저가	210,409,200	413,628,000	41,362,800	665,400,000	35,000,000	31,540,000	66,540,000	66,540,000	66,540,000	66,540,000	66,540,000	66,540,000	199,620,000
	301동/7호	301동/7호 37	201⊑/7≒ 27	최고가	250,062,000	491,580,000	49,158,000	790,800,000	40,000,000	39,080,000	79,080,000	79,080,000	79,080,000	79,080,000	79,080,000	79,080,000	237,240,000
		기하기	31	최저가	207,562,600	408,034,000	40,803,400	656,400,000	35,000,000	30,640,000	65,640,000	65,640,000	65,640,000	65,640,000	65,640,000	65,640,000	196,920,000
2군	160PH	301동/1,3호	2	최고가	966,318,000	1,899,620,000	189,962,000	3,055,900,000	152,795,000	152,795,000	305,590,000	305,590,000	305,590,000	305,590,000	305,590,000	305,590,000	916,770,000
-Z-	247PH	301동/2호	1	최고가	1,484,055,600	2,917,404,000	291,740,400	4,693,200,000	234,660,000	234,660,000	469,320,000	469,320,000	469,320,000	469,320,000	469,320,000	469,320,000	1,407,960,000

<302동>	(금액 : 원)
-5028	(0 7 • 6)

			77			공급	금액		계약금	(10%)			중도금	(60%)			잔금(30%)
군	타입	동/라인	공급 호실	구분	대지비	건물비	부가세	계	계약시	매월	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주
			포글		네시비	신돌비	구기제	71	(5%)	15일, 30일	21.12.10.	22.08.10.	23.04.10.	23.12.10.	24.05.10.	24.10.10.	지정일
		302동/3호	25	최고가	247,975,300	487,477,000	48,747,700	784,200,000	40,000,000	38,420,000	78,420,000	78,420,000	78,420,000	78,420,000	78,420,000	78,420,000	235,260,000
	84A	302승/3오	33	최저가	213,823,800	420,342,000	42,034,200	676,200,000	35,000,000	32,620,000	67,620,000	67,620,000	67,620,000	67,620,000	67,620,000	67,620,000	202,860,000
	0 4 A	302동/5호	25	최고가	250,946,900	493,321,000	49,332,100	793,600,000	40,000,000	39,360,000	79,360,000	79,360,000	79,360,000	79,360,000	79,360,000	79,360,000	238,080,000
		302등/3오	33	최저가	208,131,700	409,153,000	40,915,300	658,200,000	35,000,000	30,820,000	65,820,000	65,820,000	65,820,000	65,820,000	65,820,000	65,820,000	197,460,000
	0/10	2025/4六	25	최고가	247,500,500	486,545,000	48,654,500	782,700,000	40,000,000	38,270,000	78,270,000	78,270,000	78,270,000	78,270,000	78,270,000	78,270,000	234,810,000
	84B 302동/4호	33	33	최저가	212,084,700	416,923,000	41,692,300	670,700,000	35,000,000	32,070,000	67,070,000	67,070,000	67,070,000	67,070,000	67,070,000	67,070,000	201,210,000
1군		302동/2호 3	/25 25	최고가	245,445,600	482,504,000	48,250,400	776,200,000	40,000,000	37,620,000	77,620,000	77,620,000	77,620,000	77,620,000	77,620,000	77,620,000	232,860,000
17	84C	302등/2오	33	최저가	210,345,600	413,504,000	41,350,400	665,200,000	35,000,000	31,520,000	66,520,000	66,520,000	66,520,000	66,520,000	66,520,000	66,520,000	199,560,000
	04C	302동/6호	25	최고가	248,101,400	487,726,000	48,772,600	784,600,000	40,000,000	38,460,000	78,460,000	78,460,000	78,460,000	78,460,000	78,460,000	78,460,000	235,380,000
		302등/0오	33	최저가	205,602,000	404,180,000	40,418,000	650,200,000	35,000,000	30,020,000	65,020,000	65,020,000	65,020,000	65,020,000	65,020,000	65,020,000	195,060,000
		302동/1호	25	최고가	245,508,100	482,629,000	48,262,900	776,400,000	40,000,000	37,640,000	77,640,000	77,640,000	77,640,000	77,640,000	77,640,000	77,640,000	232,920,000
	010	302승/1오	33	최저가	210,409,200	413,628,000	41,362,800	665,400,000	35,000,000	31,540,000	66,540,000	66,540,000	66,540,000	66,540,000	66,540,000	66,540,000	199,620,000
	84D 302동/7호 3	34	최고가	248,165,000	487,850,000	48,785,000	784,800,000	40,000,000	38,480,000	78,480,000	78,480,000	78,480,000	78,480,000	78,480,000	78,480,000	235,440,000	
		302층/1오	34	최저가	205,981,400	404,926,000	40,492,600	651,400,000	35,000,000	30,140,000	65,140,000	65,140,000	65,140,000	65,140,000	65,140,000	65,140,000	195,420,000
2군	160PH	302동/1,3호	2	최고가	966,318,000	1,899,620,000	189,962,000	3,055,900,000	152,795,000	152,795,000	305,590,000	305,590,000	305,590,000	305,590,000	305,590,000	305,590,000	916,770,000
2⋷	247PH	302동/2호	1	최고가	1,484,055,600	2,917,404,000	291,740,400	4,693,200,000	234,660,000	234,660,000	469,320,000	469,320,000	469,320,000	469,320,000	469,320,000	469,320,000	1,407,960,000

<303동>

			77			공급	금액		계약금	(10%)			중도금	(60%)			잔금(30%)		
군	타입	동/라인	공급 호실	구분	대지비	건물비	부가세	계	계약시	매월	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주		
			포크		네시미	신돌비	구기제	71	(5%)	15일, 30일	21.12.10.	22.08.10.	23.04.10.	23.12.10.	24.05.10.	24.10.10.	지정일		
		303동/3호	21	최고가	248,923,800	489,342,000	48,934,200	787,200,000	40,000,000	38,720,000	78,720,000	78,720,000	78,720,000	78,720,000	78,720,000	78,720,000	236,160,000		
	84A	202년/2도	31	최저가	201,650,100	396,409,000	39,640,900	637,700,000	35,000,000	28,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	191,310,000		
	O4A	303동/5호 32	303도/5六 32	303도/5ㅎ	22	최고가	251,896,500	495,185,000	49,518,500	796,600,000	40,000,000	39,660,000	79,660,000	79,660,000	79,660,000	79,660,000	79,660,000	79,660,000	238,980,000
		202년/2	32	최저가	208,131,700	409,153,000	40,915,300	658,200,000	35,000,000	30,820,000	65,820,000	65,820,000	65,820,000	65,820,000	65,820,000	65,820,000	197,460,000		
	84B	303동/4호	22	최고가	248,449,000	488,410,000	48,841,000	785,700,000	40,000,000	38,570,000	78,570,000	78,570,000	78,570,000	78,570,000	78,570,000	78,570,000	235,710,000		
	OHD	3036/42	32	최저가	201,650,100	396,409,000	39,640,900	637,700,000	35,000,000	28,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	63,770,000	191,310,000		
1군		303동/2호	22	최고가	246,394,100	484,369,000	48,436,900	779,200,000	40,000,000	37,920,000	77,920,000	77,920,000	77,920,000	77,920,000	77,920,000	77,920,000	233,760,000		
17	84C	505등/2보	32	최저가	204,020,800	401,072,000	40,107,200	645,200,000	35,000,000	29,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	64,520,000	193,560,000		
	040	303동/6호 32	22	최고가	249,049,900	489,591,000	48,959,100	787,600,000	40,000,000	38,760,000	78,760,000	78,760,000	78,760,000	78,760,000	78,760,000	78,760,000	236,280,000		
		202년/02	32	최저가	205,602,000	404,180,000	40,418,000	650,200,000	35,000,000	30,020,000	65,020,000	65,020,000	65,020,000	65,020,000	65,020,000	65,020,000	195,060,000		
		202도/1층	22	최고가	246,457,700	484,493,000	48,449,300	779,400,000	40,000,000	37,940,000	77,940,000	77,940,000	77,940,000	77,940,000	77,940,000	77,940,000	233,820,000		
	303동/1호 84D 303동/7호	32	최저가	210,409,200	413,628,000	41,362,800	665,400,000	35,000,000	31,540,000	66,540,000	66,540,000	66,540,000	66,540,000	66,540,000	66,540,000	199,620,000			
		22	최고가	249,113,500	489,715,000	48,971,500	787,800,000	40,000,000	38,780,000	78,780,000	78,780,000	78,780,000	78,780,000	78,780,000	78,780,000	236,340,000			
			32	최저가	207,562,600	408,034,000	40,803,400	656,400,000	35,000,000	30,640,000	65,640,000	65,640,000	65,640,000	65,640,000	65,640,000	65,640,000	196,920,000		
っユ	160PH	303동/1,3호	2	최고가	966,318,000	1,899,620,000	189,962,000	3,055,900,000	152,795,000	152,795,000	305,590,000	305,590,000	305,590,000	305,590,000	305,590,000	305,590,000	916,770,000		
2만	247011	202日/2字	1	#1 77 71	1 404 000 000	2.017.404.000	201 740 400	4 CO2 200 000	224 CC0 000	224 CC0 000	400 220 000	400 220 000	400 220 000	400 220 000	400 220 000	400 220 000	1 407 000 000		

4⁻¹ 247PH 303동/2호 1 최고가 1,484,055,600 2,917,404,000 291,7404,000 4,693,200,000 234,660,000 234,660,000 469,320,

Ⅲ 청약신청자격 및 공급일정

■ 청약일정 및 장소

- 0720 %	· 0-1			
구 분	청약신청	당첨자발표	계약체결	당첨자선정 및 동ㆍ호수 결정방법
일 시	2021. 08. 06.(금)	2021. 08. 11.(수)	2021. 08. 12.(목) ~ 2021. 08. 15.(일)	
방 법	인터넷 청약 (08:00 ~ 17:30) (은행창구 청약 시 은행영업시간까지)	청약Home 개별조회 (www.applyhome.co.kr 로그인 후 조회가능)	견본주택 방문계약 (10:00 ~ 18:00)	한국부동산원 전산프로그램 추첨에 의해 신청 유형(타입)별 무작위 결정
장 소	* 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	* 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	더샵 일산엘로이 오피스텔 견본주택 (경기도 고양시 일산서구 대화동 2704)	20110(411)2171120
		-		

[※] 스마트폰앱: 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색

- 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서 또는 네이버인증서를 해당앱으로 미리 저장하시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.
- 청약은 PC[한국부동산원 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr)] 스마트폰을 통해 청약가능하며, 청약 전에 주택청약 참가은행(국민, 신한, IBK기업, 수협, 농협, 우리, SC제일, KEB하나, 대구, 부산, 광주, 제주, 전북, 경남, 씨티)에서 인터넷뱅킹에 가입하고 공동인증서 또는 네이버인증서를 발급받아 주시기 바랍니다. 또한 인터넷뱅킹 가입자는 청약 신청금 납부를 위해 1일(1회)이체한도 등을 확인하여 주시기 바랍니다.
- PC 및 스마트폰 청약 : 한국부동산원 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 에서 위 모든 은행의 청약이 가능합니다.
- 법인은 인터넷 청약불가하며, 청약 대행은행인 우리은행 지점 방문을 통한 청약만 가능합니다.

■ 청약신청금 안내

구 분	청약 신청금	내용
1군 공통	3,000,000원	• 청약 신청 시 : 청약Home 홈페이지 및 스마트폰을 통한 인터넷 납부
(84A, 84B, 84C, 84D)	(금삼백만원)	• 주택청약 참가은행 (국민, 신한, IBK기업, 수협, 농협, 우리 SC제일, KEB하나, 대구, 부산, 광주, 제주, 전북, 경남, 씨티)에
2군 공통	20,000,000원	• 우럭성의 점기는영 (국권, 전권, IBN기급, 구급, 주급, 주니 SC세글, RED이나, 네구, 주권, 정구, 제구, 전국, 정금, 씨니)에
(160PH, 247PH)	(금이천만원)	입출금 통장 개설 후 청약신청금 이상을 예치하고 청약에 참가해야 함(인터넷 청약 시 거래은행 계좌에서 출금)

■ 청약신청 시 유의사항

- 견본주택에서는 청약신청을 할 수 없습니다.
- 신청자의 착오로 인하여 잘못 접수 된 청약 신청분의 당첨으로 인한 불이익에 대하여 사업 관계자 및 은행에서는 책임지지 않습니다.
- 한국부동산원에서는 당첨자 선정 시 신청자주의 및 신청건수에 대한 확인은 하지 않으며, 신청자 기재사항만으로 당첨자를 선정하며, 사업주체는 계약체결 시 동일인의 중복 당첨을 모두 무효처리하오니 신청 시 착오 없으시길 바라며, 중복 당첨으로 인한 당첨 탈락에 대하여 어떠한 이의도 제기 할 수 없습니다.
- 상기 제출서류는 최초분양 광고일(2021.07.29.) 이후 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도 란은 공란으로 발급되므로 용도를 본인이 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다.
- 청약신청 시 은행에서는 신청자격을 확인(검증)하지 않고 신청자 기재(입력)사항으로 신청을 받으며, 당첨자에 한하여 계약체결 시 사업주체 (시행 위탁자 및 시행 수탁자)에서 주민등록표 등·초본 등 관련 서류를 청구하여 신청자격 유무를 대조, 확인 후 일치할 경우에 한하여 계약체결이 가능함을 유의하시기 바랍니다.
- 신청 접수된 서류는 반환하지 않으며, 신청 이후에는 어떠한 경우에도 취소나 정정을 할 수 없습니다.
- 청약 당첨자의 청약 신청금은 당첨여부와 관계없이 계약금의 일부로 대체되지 않고 전액 환불 됩니다. 청약금 환불은 청약신청 시 신청자가 입력한 본인 명의의 계좌로만 입금합니다. (단, 청약 시 제출하신 환불 계좌 오류 및 환불 불가 계좌일 경우 당사가 책임지지 않습니다.)
- 청약 신청자는 청약 및 계약 전 당 사업부지 현장을 방문하여 주변 시설 유무, 도로, 소음, 조망, 일조, 진입로 등 주위 환경을 확인하시기 바라며, 미확인 및 오인으로 발생되는 책임은 청약 신청자 본인에게 있습니다.

■ 추첨 및 당첨자 발표

- 추첨 : 한국부동산원 전산 추첨을 통해 신청 군별 동·호수를 무작위로 전산추첨하여 당첨자를 결정합니다.
- 당첨자 확인은 상기 장소에서 본인이 직접 확인하여야 하며, 착오방지를 위하여 전화로는 확인이 불가하며 개별통보는 하지 않습니다.

당첨자 발표 일시	당첨자 발표 장소
2021년 8월 11일(수) 16:00 이후	한국부동산원 청약Home (www.applyhome.co.kr) ※ 스마트폰앱으로도 가능(구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈"검색)

■ 계약기간 및 장소

계약체결 기간	계약체결 시간	장 소	계약금 납부
2021년 8월 12일(목) ~ 8월 15일(일)	10:00 ~ 18:00	더샵 일산엘로이 오피스텔 견본주택 (경기도 고양시 일산서구 대화동 2704)	분양대금 납부계좌에 무통장 입금

[•]지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 분양계약서를 작성하지 않을 경우에는 계약을 포기한 것으로 간주합니다.

■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

구	분	금융기관	계좌번호	예금주
	1단지	농협	351-1181-2586-83	
분양대금 납부계좌	2단지	농협	351-1181-2572-93	우리자산신탁(주)
	3단지	농협	351-1181-2562-43	

- 계약금은 반드시 지정계좌로 무통장 입금하여야 함(※견본주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납은 불가함)
- 지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 분양계약서를 작성하지 않을 경우에는 계약을 포기한 것으로 간주하고, 별도의 통보 없이 잔여 호실에 대하여는 「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」제9조 제2항 규정에 의거 사업주체에서 수의계약으로 분양합니다.
- •계약금 납부:분양대금 납부계좌로 입금(입금 예시: 201동 501호 당첨자가 홍길동인 경우 입금자명을 "2010501홍길동" 기재) 후 입금증은 계약 시 제출 바람.
- 중도금, 잔금 납부 : 약정된 납부일에 지정된 분양대금 계좌에 이체 및 무통장 입금의 방법으로 하시기 바라며 사업주체에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않음.
- 지정된 계약금, 중도금 및 잔금은 상기 해당 회차별 납부일에 따라 순서대로 납부하여야하며, 지정된 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 보호 대상에서 제외됨.
- 무통장입금자 중 부적격 당첨자로 판명된 자는 소명기간 이후 환불이 가능하고, 환불 이자는 없음(환불시기 방법 등은 추후 통보).
- 착오납입에 따른 문제발생 시 사업주체는 책임지지 않으며, 이에 대해 이의를 제기할 수 없음.
- 분양대금은 시행 수탁자인 우리자산신탁(주)가 관리함.
- 계약금은 건축물의 분양에 관한 법률 시행령 제11조 2항에 의거하여 계약체결 시에 납부합니다.
- 당첨된 층 · 호수 확인 후 입금하시기 바라며, 계좌오류 등에 따른 불이익은 본인에게 있습니다.
- 아래 "계약조건 및 유의사항"을 확인하시기 바람.

Ⅲ 선택품목 안내

■ 별도 계약 – 추가선택품목(유상옵션) *유상옵션 미선택시 기본형으로 자동선택됨.

(단위 : 원 / VAT 포함)

(-/ OL						(= 11	_,,
품목	적용타입	내용	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	비고
		ALT1(룸인룸 + 복도수납) : 복도 워크인수납장(시스템가구선반, 일반가구도어) + 룸인룸(슬라이딩도어)	2,442,000	244,200	244,200	1,953,600	
	84A	ALT2(침실 + 알파룸) : 침실2 확장(붙박이장 크기변경) + 알파룸(슬라이딩도어)	1,804,000	180,400	180,400	1,443,200	
		ALT3(침실통합형) : 침실2, 3 통합(붙박이장 크기 변경)	-	-	-	-	무상
		ALT1(룸인룸 + 복도수납) : 복도 워크인수납장(시스템가구선반, 일반가구도어) + 룸인룸(슬라이딩도어)	2,475,000	247,500	247,500	1,980,000	
	84B	ALT2(침실 + 알파룸) : 침실2 확장(붙박이장 크기변경) + 알파룸(슬라이딩도어)	1,683,000	168,300	168,300	1,346,400	
자녀방 평면		ALT3(침실통합형) : 침실2, 3 통합(붙박이장 크기 변경)	-	-	-	-	무상
성단 선택형		ALT1(룸인룸 + 복도수납) : 복도 워크인수납장(시스템가구선반, 일반가구도어) + 룸인룸(슬라이딩도어)	2,772,000	277,200	277,200	2,217,600	
	84C	ALT2(침실 + 알파룸) : 침실2 확장(붙박이장 크기변경) + 알파룸(슬라이딩도어)	2,035,000	203,500	203,500	1,628,000	
		ALT3(침실통합형) : 침실2, 3 통합(붙박이장 크기 변경)	-	-	-	-	무상
		ALT1(룸인룸 + 복도수납) : 복도 워크인수납장(시스템가구선반, 일반가구도어) + 룸인룸(슬라이딩도어)	2,475,000	247,500	247,500	1,980,000	
	84D	ALT2(침실 + 알파룸): 침실3 확장(붙박이장 크기변경) + 알파룸(슬라이딩도어)	1,859,000	185,900	185,900	1,487,200	
		ALT3(침실통합형) : 침실2, 3 통합(붙박이장 크기 변경)	-	-	-	-	무상
	1-0 -1 -11						

- 평면 미선택 시 기본형으로 자동설치됨. 84A,84D타입의 침실통합형 선택 시, 붙박이장은 크기가 변경됨.
- 침실통합형 선택 시 침실2, 3 사이의 간벽이 삭제되어 통합형 1개실로 설치되며, 침실1, 2에 대한 유상옵션(ALT1.룸인룸 + 복도수납, ALT2.침실 + 알파룸)은 선택할 수 없음.

(단위 : 원 / VAT 포함)

품목	적용타입	내용		공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	비고
바닥 포슬린 타일		유럽산 포슬린 타일	자녀방 평면 선택형ALT1 선택 시	2,398,000	239,800	239,800	1,918,400	자녀방 평면 선택형 'ALT1' 선택 시, 복도 워크인수납장 바닥까지 설치됨.
미국 포르인 니글	84 전타입	- ·	기본형 및 자녀방 평면 선택형 ALT2, ALT3 선택 시	2,255,000	225,500	225,500	1,804,000	-
현관중문		2연동 슬라이딩 중문		2,167,000	216,700	216,700	1,733,600	-
주방 상부장 도어		노빌리아 클림버 전동 상부장 도어		1,584,000	158,400	158,400	1,267,200	-

- 바닥 포슬린 타일은 자녀방 평면 선택형 ALT1 선택 시 복도 워크인수납장 바닥까지 타일 설치됩니다.
- 현관중문은 설치 단위실에 따라 색상 및 형태, 길이 등이 상이하게 설치되며, 현관중문 선택 여부에 따라 현관창고 및 신발장의 형태, 길이가 달라질 수 있음.
- 주방상부장 도어는 선택 여부에 따라 상부장의 형태 길이가 달라질 수 있음.

(단위 : 원 / VAT 포함)

품목	적용타입	내용	제품명	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	비고
식기 세척기	ON 처트IOI	식기 세척기	삼성: DW60T7075FS	1,056,000	105,600	105,600	844,800	-
청정환기유닛	84 전타입	청정환기유닛	나비엔	1,276,000	127,600	127,600	1,020,800	-

- 가전제품 옵션은 단위실 내 구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있음.
- 상기제품의 제조사와 모델은 제품의 품절, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선, 계약시점 모델 확정 등의 사유로 동급이상으로 변경될 수 있으며,
- 주거형별 설치 위치 등 세부사항은 계약체결 시 반드시 확인하시기 바람.

(단위 : 원 / VAT 포함)

품목	적용타입	내용	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	비고
스마트 감성조명	84A / 84D	침실 및 거실 조명 색온도, 밝기 제어 +	1,034,000	103,400	103,400	827,200	-
더샵 루미나 옵션	84B / 84C	거실 간접등(점소등제어만 가능) + 거실 우물천정 등박스	1,111,000	111,100	111,100	888,800	-

- 거실 간접조명 설치 시, 우물천정 크기는 축소됩니다.
- •스마트 감성조명 더샵 루미나 기능은 거실등, 침실등이 색온도와 밝기가 제어되고, 거실에 간접 LED조명(점소등만 제어)이 적용됩니다.
- 거실은 월패드, 침실은 통합스위치에서 제어되며, 더샵 전용 스마트폰APP 및 음성인식으로도 제어 가능합니다.
- (단, 음성임식 제어 기능은 외부 플랫폼 연동이 필요하며, 플랫폼 운영정책에 따라 변동될 수 있음)

(5) 추가선택품목(유상옵션) 납부 계좌 및 납부방법

구분		납부 조건			금융기관명	계좌번호	예금주
		계약시	오피스텔 3회차 중도금 납부일	입주지정일	급평기원경 -	게딱인호 	에급구
 추가선택품목	스가서택포모 1단지					1005-404-205144	
(유상옵션)	2단지	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	우리은행	1005-504-202709	우리자산신탁(주)
납부 계좌	3단지					1005-604-208954	

- 평면, 마감, 가전, 전등 등 추가선택품목(유상) 대금 납부는 상기 계좌로 입금하여야 함.
 지정된 잔금 약정일에 해당 금융기관 계좌로 입금하시기 바라며, 사업주체에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않음.
 상기 계좌로 납부하지 아니한 추가선택품목(유상옵션) 대금은 인정하지 않으며, 오피스텔 분양대금 입금계좌와 혼동하지 않으시기 바람.
- 계약금 납부 : 동·호수 및 계약자 성명을 반드시 기재하여 입금 후 입금증은 견본주택 제출하여 주시기 바람. [견본주택에서 수납 불가] • 추가선택품목의 계약내용 및 계약금(10%), 중도금(10%), 잔금(80%) 납부일정과 납부금액은 별도 공급계약서에 준함.
- 착오 납입에 따른 문제 발생 시 당사는 책임지지 않으며, 이에 대해 이의를 제기할 수 없음.
- 상기 추가선택품목에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할관청으로부터 취득세 등이 부과됨.
- 추후 옵션 추가선택 시 기존 실거래 신고에 대하여 수정 신고를 해야 할 수 있음.
- 수분양자는 오피스텔 분양 공급계약서체결과 별도로 추가 선택품목공급계약을 체결한 경우 추가 선택품목공금대금을 입주시까지 미납시 입주가 불가능 함.

■ 홈스타일 초이스 (무상옵션)

적용타입	품목	기본형	선택형	비고
84A, 84D	드레스룸	파우더형	올인원 드레스룸형	분양가 포함(무상선택)

- 홈스타일 초이스를 미선택한 경우 기본형으로 설치됨.
- 홈스타일 초이스 선택사항은 견본주택에서 확인 후 별도로 작성한 홈스타일 초이스 신청서에 따르며, 추후 이를 변경하거나 선택사항 오류로 인한 계약해지를 요구할 수 없음.
- 견본주택에서 시공된 제품은 품절, 품귀 등의 부득이한 경우에는 동질, 동가 이상의 타사제품으로 변경될 수 있음.
- 올인원 드레스룸형 선택 시 기본형에서 파우더 삭제 및 욕실 도어방향 변경, 시스템 가구 파우더 및 선반이 설치되며, 등기구 디자인 및 위치, 콘센트 등 배선기구 수량 및 위치가 변경될 수 있음

청약 및 계약일정 FRI TUF SAT 7/18 19 20 21 22 24 25 26 27 28 30 31 **GRAND OPEN** 8/1 2

18

19



강남까지 더 빠르게

9

16

정당계약 -

10

17

경의중앙선 · 서해선(공사중) 백마역이 가까이에 있고, GTX-A(공사중) 개통시 강남이 더 빨라지는 新강남 생활권 프리미엄

아이들 키우기 좋은 교육환경

풍산초, 풍산중 등 초중고 및 풍동도서관, 백마 학원가 등이 모두 도보거리에 있고 고양국제고까지 인접한 학세권

청약

정당계약

14

21

13

20



교육

청정

자연



이마트, 애니골, 롯데백화점, 코스트코 등 다양한 쇼핑문화와 동국대병원, 국립암센터 등 편리한 생활인프라



쾌속

교통

힐링라이프를 위한 청정자연

아름다운 벚꽃길이 어우러진 풍동천 수변공원을 단지 내에 품고 정발산공원, 일산호수공원을 가깝게 누리는 초록 프리미엄

※ 본 홍보물에 사용된 이미지, CG, 일러스트 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 추후 인허가 과정시 변경될 수 있으며, 실제 시공시 차이가 있을 수 있습니다.※ 삼기 지역도는 소비자의 이해를 돕기 위해 포털사이트 지도를 참고하여 제작한 것으로 실제와 차이가 있습니다. ※ 실 및 연면적 등은 향후 사업진행 과정에서 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물은 편집, 제작 과정상 착오가 있을 수 있으니, 계약 시 의문사항에 대해서는 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 상기 지역도의 개발 및 교통계획에 관한 사항은 인·허가나 정부 시책에 따라 변경 및 취소 될 수 있습니다. ※ GTX-A 신설, 트램 신설, 고양선 신설, 창릉역 신설은 국토교통부 보도자료 남양주왕숙 고양창릉 신도시 교통대책 확정(20.12.30)을 참조 한 것으로 개발계획 및 일정은 변경될 수 있습니다.

3,250,800

4,993,600

776,200 775,500 783,200 781,700 791,100 783,900 784,600 4001 4002 4003 4004 4005 4006 4007 775,200 774,500 782,200 780,700 790,100 782,900 783,600

773,200 772,500 780,200 778,700 788,100 780,900 781,600 3701 3702 3703 3704 3705 3706 3707 772,200 771,500 779,200 777,000 787,100 779,900 780,600 3601 3602 3603 3604 3605 3606 3607 771,200 770,500 778,200 776,700 786,100 778,900 779,600

769,200 768,500 776,200 774,700 784,100 776,900 777,600 3301 3302 3303 3304 3305 3306 3307 768,200 767,500 775,200 773,700 783,100 775,900 776,600 3201 3202 3203 3204 3205 3206 3207 767,200 766,500 774,200 772,700 782,100 774,900 775,600

765,200 | 764,500 | 772,200 | 770,700 | 780,100 | 772,900 | 773,600

763.000 762.300 770,000 768,500 776,600 769,400 770,100

760,800 760,100 767,800 766,300 773,100 765,900 766,600 2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707

758,600 757,900 765,600 764,100 769,600 762,400 763,100 **2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607** 756,400 755,700 763,400 761,900 766,100 758,900 759,600 **2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507** 754,200 753,500 761,200 760,200 762,600 755,400 756,100

747,600 746,900 754,600 753,600 752,100 744,900 745,600
2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107
745,400 744,700 752,400 751,400 748,600 741,400 742,100

02 1903 1904 1905

741,000 | 740,300 | 748,000 | 747,000 | 741,900 | 734,700 | 735,400

738,700 | 738,000 | 745,700 | 744,700 | 738,700 | 731,500 | 732,200

피난안전구역

502 1503 1504 1505

716,200 715,500 721,200 720,200 713,200 705,500 706,200 714,001 714,001 715,001 715,700 707,200 699,500 700,200 707,200 699,500 700,200 707,200 699,500 700,200 707,20

707,200 706,500 712,200 711,200 701,200 693,500 694,200 1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207

698,200 | 697,500 | 703,200 | 702,200 | 692,200 | 684,500 | 685,200 | 1001 | 1002 | 1003 | 1004 | 1005 | 1006 | 1007

693,700 | 693,000 | 698,700 | 697,700 | 687,700 | 680,000 | 680,700

689,200 688,500 694,200 693,200 683,200 675,500 676,200

679,200 678,500 684,200 683,200 673,200 665,500 666,200 601 602 603 604 605 606 607 674,200 673,500 679,200 678,200 668,200 660,500 661,200

 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407

 664,200
 663,500
 669,200
 668,700
 657,200
 649,500
 650,200

 301
 302
 303
 게스트
 305
 306
 307

 659,200
 658,500
 664,200
 651,200
 643,500
 644,200

42F

39F 38F

36F

31F 30F

29F

28F

27F

24F 23F

20F

19F

17F

16F

15F

13F

12F

10F

PROPERTY AND STATE OF THE PROPERTY AND STATE		2015	202 8		© AE P		######################################	
		四 日報	48.8°			中华	1度为,1	MARINE TO THE REAL PROPERTY.
				26	11/4/2	El III	V 건이머리 리포	
	FIOL		F. 0				※ 전용면적 기준	
	타입	84A	84B	84C	84D	160PH	247PH	합계
	1단지	210	102	210	210	6	3	741
THE REPORT OF THE PARTY OF THE	2단지 3단지	140 209	68 105	140 210	140 208	4 6	3	741
	합계	559	275	560	558	16	8	1,976
	합계	339	215	300	338	10	0	1,970

조경

T단지 IN THE LOUNGE









3단지 IN THE REST







	1F				상업시설			
		160)PH		247PH		160	PH
		84D	84C	84A	84B	84A	84C	8
-					101동			

39	01		3902		39	03
3,25	0,800	4	,993,60	0	3,250	008,0
3801	3802	3803	3804	3805	3806	3807
773,200	772,500	780,200	778,700	788,100	780,900	781,600
3701	3702	3703	3704	3705	3706	3707
772,200	771,500	779,200	777,700	787,100	779,900	780,600
3601	3602	3603	3604	3605	3606	3607
771,200	770,500	778,200	776,700	786,100	778,900	779,600
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507
770,200	769.500	777,200	775,700	785,100	777,900	778,600
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407
769,200	768,500	776,200	774,700	784,100	776,900	777,600
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307
768,200	767,500	775,200	773,700	783,100	775,900	776,600
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207
767,200	766,500	774,200	772,700	782,100	774,900	775,600
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107
766,200	765,500	773,200	771,700	781,100	773,900	774,600
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007
765,200	764,500	772,200	770,700	780,100	772,900	773,600
2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907
763,000	762,300	770,000	768,500	776,600	769,400	770,100
2801	2802	2803	2804	2805	2806	2807
760,800	760,100	767,800	766,300	773,100	765,900	766,600
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707
758,600	757,900	765,600	764,100	769,600	762,400	763,100
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607
756,400	755,700	763,400	761,900	766,100	758,900	759,600
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507
754,200	753,500	761,200	760,200	762,600	755,400	756,100
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407
752,000	751,300	759,000	758,000	759,100	751,900	752,600
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307
749,800	749,100	756,800	755,800	755,600	748,400	749,100
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207
747,600	746,900	754,600	753,600	752,100	744,900	745,600
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107
745,400	744,700	752,400	751,400	748,600	741,400	742,100
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
743,200	742,500	750,200	749,200	745,100	737,900	738,600
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
741,000	740,300	748,000	747,000	741,900	734,700	735,400
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807
738,700	738,000	745,700	744,700	738,700	731,500	732,200
		피	난안전구	·역		

1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607
720,700	720,000	725,700	724,700	719,200	711,500	712,200
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507
716,200	715,500	721,200	720,200	713,200	705,500	706,200
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407
711,700	711,000	716,700	715,700	707,200	699,500	700,200
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307
707,200	706,500	712,200	711,200	701,200	693,500	694,200
1201		1203	1204	1205	1206	1207
702,700	702,000	707,700	706,700	696,700	689,000	689,700
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107
698,200	697,500	703,200	702,200	692,200	684,500	685,200
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007
693,700	693,000	698,700	697,700	687,700	680,000	680,700
901	902	903	904	905	906	907
689,200	688,500	694,200	693,200	683,200	675,500	676,200
801	802	803	804	805	806	807
684,200	683,500	689,200	688,200	678,200	670,500	671,200
701	702	703	704	705	706	707
679,200	678,500	684,200	683,200	673,200	665,500	666,200
601	602	603	604	605	606	607
674,200	673,500	679,200	678,200	668,200	660,500	661,200
501	502	503	504	505	506	507
669,200	668,500	674,200	673,200	663,200	655,500	656,200
401	402	403	404	405	406	407
664,200	663,500	669,200	668,700	657,200	649,500	650,200
301	302	303	계승트 하우스	305	306	307
659,200	658,500	664,200	하우스	651,200	643,500	644,200

160)PH		247PH	160PH			
84D	84C	84A	84B	84A	84C 84D		
			102동				

상업시설

36	01		3602		36	03	
3,25	0,800	4	,993,60	0	3,250,800		
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507	
770,200	769,500	777,200	775,700	785,100	777,900	778,600	
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	
769,200	768,500	776,200	774,700	784,100	776,900	777,600	
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	
768,200	767,500	775,200	773,700	783,100	775,900	776,600	
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	
767,200	766,500	774,200	772,700	782,100	774,900	775,600	
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	
766,200	765,500	773,200	771,700	781,100	773,900	774,600	
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	
765,200	764,500	772,200	770,700	780,100	772,900	773,600	
2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907	
763,000	762,300	770,000	768,500	776,600	769,400	770,100	
2801	2802	2803	2804	2805	2806	2807	
760,800	760,100	767,800	766,300	773,100	765,900	766,600	
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	
758,600	757,900	765,600	764,100	769,600	762,400	763,100	
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	
756,400	755,700	763,400	761,900	766,100	758,900	759,600	
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	
754,200	753,500	761,200	760,200	762,600	755,400	756,100	
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	
752,000	751,300	759,000	758,000	759,100	751,900	752,600	
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	
749,800	749,100	756,800	755,800	755,600	748,400	749,100	
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	
747,600	746,900	754,600	753,600	752,100	744,900	745,600	
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	
745,400	744,700	752,400	751,400	748,600	741,400	742,100	
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	
743,200	742,500	750,200	749,200	745,100	737,900	738,600	
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	
741,000	740,300	748,000	747,000	741,900	734,700	735,400	
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	
738,700	738,000	745,700	744,700	738,700	731,500	732,200	

		耳	난안전구	역		
1601	1602	1603	1604	1605	1606	160
720,700	720,000	725,700	724,700	719,200	711,500	712,20
1501	1502	1503	1504	1505	1506	150
716,200	715,500	721,200	720,200	713,200	705,500	706,20
1401	1402	1403	1404	1405	1406	140
711,700	711,000	716,700	715,700	707,200	699,500	700,20
1301	1302	1303	1304	1305	1306	130
707,200	706,500	712,200	711,200	701,200	693,500	694,20
1201	1202	1203	1204	1205	1206	120
702,700	702,000	707,700	706,700	696,700	689,000	689,70
1101	1102	1103	1104	1105	1106	110
698,200	697,500	703,200	702,200	692,200	684,500	685,20
1001	1002	1003	1004	1005	1006	100
693,700	693,000	698,700	697,700	687,700	680,000	680,70
901	902	903	904	905	906	907
689,200	688,500	694,200	693,200	683,200	675,500	676,20
801	802	803	804	805	806	807
684,200	683,500	689,200	688,200	678,200	670,500	671,20
701	702	703	704	705	706	707
679,200	678,500	684,200	683,200	673,200	665,500	666,20
601	602	603	604	605	606	607
674,200	673,500	679,200	678,200	668,200	660,500	661,20
501	502	503	504	505	506	507
669,200	668,500	674,200	673,200	663,200	655,500	656,20
401	402	403	404	405	406	407
664,200	663,500	669,200	668,700	657,200	649,500	650,20
301	302	303	계수트 하우스	305	306	307
659,200	658,500	664,200	하우스	651,200	643,500	644,20

160)PH		247PH	160PH					
84D			84A 84B 84A			84D			
103동									

상업시설

 3801
 3802
 3803

 3,236,500
 4,971,600
 3,236,500

774,000 773,200 781,000 779,500 788,900 781,600 782,400

773,000 772,200 780,000 778,500 787,900 780,600 781,400 502 3503 3504 3505 3506 3507

3401 3402 3403 3404 3405 3406 3407 771,000 770,200 778,000 776,500 785,900 778,600 779,400 3301 3302 3303 3304 3305 3306 3307

770 000 769 200 777 000 775 500 784 900 777 600 778 400
 3201
 3202
 3203
 3204
 3205
 3206
 3207

 769,000
 768,200
 776,000
 774,500
 783,900
 776,600
 777,400

768,000 767,200 775,000 773,500 782,900 775,600 776,400 3002 3003 3004 3005 3006 3007

767,000 | 766,200 | 774,000 | 772,500 | 781,900 | 774,600 | 775,400

02 2803 2804 2805 762,600 761,800 769,600 768,100 774,900 767,600 768,400

758 200 757 400 765 200 763 700 767 900 760 600 761 400

2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307

751,600 750,800 758,600 757,600 757,400 750,100 750,900

2102 2103 2104 2105

747,200 | 746,400 | 754,200 | 753,200 | 750,400 | 743,100 | 743,900

 742,800
 742,000
 749,800
 748,800
 743,700
 736,400
 737,200

1801 1802 1803 1804 1805 1806 1807

740,500 739,700 747,500 746,500 740,500 733,200 734,000

| 1501 | 1502 | 1503 | 1504 | 1505 | 1506 | 1507 718,000 717,200 723,000 722,000 715,000 707,200 708,000

 1301
 1302
 1303
 1304
 1305
 1306
 1307

 709,000
 708,200
 714,000
 713,000
 703,000
 695,200
 696,000

704,500 703,700 709,500 708,500 698,500 690,700 691,500 1102 1103 1104 1105 1106 1107 700 000 699 200 705 000 704 000 694 000 686 200 687 000

1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007

695.500 694.700 700.500 699.500 689.500 681.700 682.500 02 903 904 905 906 907

691,000 690,200 696,000 695,000 685,000 677,200 678,000 802 803 804 805 806 807 686,000 685,200 691,000 690,00 680,000 672,200 673,000

681,000 | 680,200 | 686,000 | 685,000 | 675,000 | 667,200 | 668,000

676,000 675,200 681,000 680,000 670,000 662,200 663,000 502 503 504 505

401 402 403 404 405 406 407

666,000 665,200 671,000 670,500 659,000 651,200 652,000

301 302 303 계소트 305 306 307 661,000 660,200 666,000 하우스 653,000 645,200 646,000

상업시설

702 703 704 705 706 707

602 603 604 605 606 607

1402 1403 1404 1405 1406 1407 713.500 712.700 718.500 717.500 709.000 701.200 702.000

1202 1203 1204 1205 1206 1207

피난안전구역 1601 1602 1603 1604 1605

3102 3103 3104 3105 3106 3107

2902 2903 2904 2905 2906 2907 764,800 764,000 771,800 770,300 778,400 771,100 771,900

2702 2703 2704 2705 2706 2707 760,400 759,600 767,400 765,900 771,400 764,100 764,900

2502 2503 2504 2505 2506 2507 756,000 755,200 763,000 762,000 764,400 757,100 757,900

2202 2203 2204 2205 2206 2207 749 400 748 600 756 400 755 400 753 900 746 600 747 400

3702 3703 3704 3705

602 3603 3604 3605

3,236,5 3901 776,000

775,000 7

3701 3 774,000 7

3601 3 773,000 7

771,000 7 3301 3 770,000 76

3201 769,000 7

767,000 76

764.800 76

762,600 7

760,400 7 758.200 7

2501 2 756,000 75

751,600 7

749 400 7

747,200 74

745,000

742,800 74

740,500 73

722,500 7

718,000

713.500

709,000 70

700,000 6

695,500 6

691,000 69

42F

40F

39F

38F

36F

35F

31F

30F

23F

17F

16F

12F

단위:천원 호실 분양가

)1		4002		40	03
500	4	4,971,60	0		6,500
3902	3903	3904	3905	3906	3907
775,200 3802	783,000 3803	781,500 3804	790,900 3805	783,600 3806	784,400 3807
			789,900		
3702	3703	3704	3705	3706	3707
,	,		788,900	,	782,400
3602 772 200	3603 780,000	3604 778,500	3605 787,900	3606 780,600	3607 781,400
3502	3503	3504	3505	3506	3507
771,200		777,500		779,600	780,400
3402	3403	3404	3405	3406	3407
3302	778,000 3303	776,500 3304	785,900 3305	778,600 3306	779,400 3307
		775,500			778,400
3202	3203	3204	3205	3206	3207
		774,500			777,400
3102	3103	3104 773,500	3105 782,900	3106 775,600	3107
3002	3003	3004	3005	3006	776,400 3007
		772,500			775,400
2902	2903	2904	2905	2906	2907
764,000	771,800 2803	770,300			771,900
2802 761.800		2804 768,100	2805 774,900	2806 767,600	2807 768,400
2702	2703	2704	2705	2706	2707
	-	765,900		-	764,900
2602	2603	2604 763,700	2605	2606	2607
2502	2503	2504	767,900 2505	760,600 2506	761,400 2507
		762,000			757,900
2402	2403	2404	2405	2406	2407
753,000		759,800 2304		753,600	754,400
	2303 758.600	757,600	2305 757,400		2307 750,900
2202	2203	2204	2205	2206	2207
		755,400			747,400
2102	2103	2104	2105	2106	2107
2002	754,200 2003	2004	750,400 2005	743,100	743,900
			746,900		740,400
1902	1903	1904	1905	1906	1907
		-	743,700		
1802 739.700	1000	1804 746.500	1805 740,500	1806 733,200	1807 734.000
30,700				700,200	. 5 .,000
		난안전구			
1602	1603	1604	1605	1606	714,000
1502	1503	1504	721,000 1505	1506	1507
			715,000		
1402	1403	1404	1405	1406	1407
			709,000		
1302 708.200	1303 714.000	1304 713.000	1305 703,000	1306 695,200	1307 696.000
1202	1203	1204	1205	1206	1207
	,	,	698,500		,
1102	1103	1104	1105	1106	1107
1002	1003	1004	694,000 1005	1006	1007
			689,500		
902	903	904	905	906	907
			685,000		
802	803	804	805	806	807

	5,900	/	1,693,20	0	3.056	5,900						
4101	4102	4103	4104	4105	4106	4107						
782,400	782,200	790,200	788,700	799,600	790,600	790,800						
4001 781,400	4002 781,200	4003 789,200	4004 787,700	4005 798,600	4006 789.600	4007 789,800						
3901	3902	3903	3904	3905	3906	3907						
-	780,200	788,200	786,700	797,600	_	788,800						
3801 779,400	3802 779,200	3803 787,200	3804 785,700	3805 796,600	3806 787,600	3807 787,800						
3701	3702	3703	3704	3705	3706	3707						
778,400	778,200	786,200	784,700	795,600	786,600	-	0.5	01	,	2000		
3601 777,400	3602 777,200	3603 785,200	3604 783,700	3605 794,600	3606 785,600	3607 785,800	36		4	3602 1,693,20	0	3,0
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507	3501	3502	3503	3504	3505	3506
776,400	776,200	784,200	782,700	793,600		784,800	776,400	776,200	784,200	782,700	793,600	784,60
3401 775,400	3402 775,200	3403 783,200	3404 781,700	3405 792,600	3406 783.600	3407 783,800	3401 775,400	3402 775,200	3403 783,200	3404 781,700	3405 792,600	3406 783,60
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3301	3302	3303	3304	3305	3306
774,400	774,200	782,200		791,600		782,800	774,400	774,200	782,200	780,700	791,600	782,60
3201 773,400	3202 773,200	3203 781,200	3204 779,700	3205 790,600	3206 781,600	3207 781,800	3201 773,400	3202 773,200	3203 781,200	3204 779,700	3205 790,600	3206 781,60
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3101	3102	3103	3104	3105	3106
772,400	772,200	780,200		789,600	,	780,800	772,400	772,200	780,200	778,700		780,60
3001 771,400	3002 771,200	3003 779,200	3004 777,700	3005 788,600	3006 779.600	3007 779,800	3001 771,400	3002 771,200	3003 779,200	3004 777,700	3005 788,600	3000 779,60
2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907	2901	2902	2903	2904	2905	2906
769,200	769,000	777,000	775,500	785,100	776,100	776,300	769,200	769,000	777,000	775,500	785,100	776,10
2801 67,000	766,800	2803 774,800	2804 773,300	2805 781,600	2806 772,600	2807 772,800	2801 767,000	2802 766,800	2803 774,800	2804 773,300	2805 781,600	2800 772,60
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2701	2702	2703	2704	2705	2706
	764,600		771,100	778,100		769,300	_	764,600	772,600	771,100	778,100	769,10
2601 762,600	2602 762,400	2603 770,400	2604 768,900	2605 774,600	2606 765,600	2607 765,800	2601 762,600	2602 762,400	2603 770,400	2604 768,900	2605 774,600	2600 765,60
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2501	2502	2503	2504	2505	250
60,400	760,200	768,200	767,200	771,100	762,100	762,300	_	760,200	768,200	767,200	771,100	762,10
2401 758,200	2402 758,000	2403 766,000	2404 765,000	2405 767,600	2406 758,600	2407 758,800	2401 758,200	2402 758,000	2403 766,000	2404 765,000	2405 767,600	2406 758,60
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2301	2302	2303	2304	2305	230
	755,800	763,800		764,100	755,100	755,300	_		763,800		764,100	755,10
2201 53,800	2202 753,600	2203 761,600	2204 760,600	2205 759,100	2206 751,600	2207 751,800	2201 753,800	2202 753,600	2203 761,600	2204 760,600	2205 759,100	751,60
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2101	2102	2103	2104	2105	2106
751,600 2001	751,400	759,400 2003	758,400 2004	755,600 2005		748,300	751,600 2001	751,400	759,400 2003	758,400 2004	755,600 2005	748,10
49,400	2002 749,200	757,200	756,200	752,100	2006 744,600	744,800	749,400	2002 749,200	757,200	756,200	752,100	744,60
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1901	1902	1903	1904	1905	1906
747,200 1801	747,000 1802	755,000 1803	754,000 1804	748,900 1805	741,400	741,600	747,200 1801	747,000 1802	755,000 1803	754,000 1804	748,900	741,40
		752,700		745,700							745,700	
		П	난안전구	·역					П	난안전구	·역	
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1601	1602	1603	1604	1605	1606
		732,700	731,700	726,200	718,200	718,400			732,700	731,700		718,20
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1501	1502	1503	1504	1505	1506
722,400 1401	1402	728,200 1403	1404	720,200 1405	712,200	712,400	722,400	1402	728,200 1403	1404	720,200 1405	1406
717,900	717,700	723,700	722,700	714,200	706,200	706,400	717,900	717,700	723,700	722,700	714,200	706,20
1301	1302 713,200	1303	1304	1305	1306	1307	713.400	1302	1303	1304	1305	1306
713,400	1202	719,200	1204	708,200 1205	1206	1207	713,400	713,200	719,200	718,200	708,200 1205	1206
708,900	708,700	714,700	713,700	703,700	695,700	695,900	708,900	708,700	714,700	713,700	703,700	695,70
1101 704,400	704 200	1103 710,200	709 200	1105 699,200	1106	1107 691,400	704.400	1102 704,200	1103 710,200	709 200	1105 699,200	1106 691,20
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1001	1002	1003	1004	1005	1006
		-	682,700		-	686,900	_	699,700				_
901	902	903 678,200	904 678 200	905	906	907	901	902	903	904	905	906
801	802	803	804	805	806	807	801	802	803	804	805	806
90,400	675,200	673,200	673,200	685,200	677,200	677,400	690,400	690,200	696,200	695,200	685,200	677,20
701	702 670.200	703 668,200	704	705 680,200	706	707 672.400	701 685,400	702 685 200	703	704	705 680,200	706 672.20
601	602	603	604	605	606	607	601	602	603	604	605	606
80,400	660,200	651,200	651,200	675,200	667,200	667,400	_	680,200		685,200	675,200	667,20
501 375 400	502 655,200	503 646,200	504 646 200	505 670,200	506 662 200	507 662 400	501 675 400	502 675,200	503 681,200	504 680,200	505 670,200	506 662.20
401	402	403	404	405	406	407	401	402	403	404	405	406
-		641,200		664,200	-	656,400	670,400		676,200		664,200	-
301 65.400	302 645 200	303 637,700	304 637,700	305 658,200	306 650 200	필로티	301 665,400	302 665,200	필로티	304 670,700	305 658,200	306 650.20
,400	U+N,ZUU	w1,700	wr,700	000,200	000,200		000,400	000,200		070,700	000,200	000,20
			상업시설							상업시설		
							1					

							39	Ω1		3902		39	03
							3,055			1,693,20	0	3,055	
							3801	3802	3803	3804	3805	3806	3807
							779,400	779,200	787,200	785,700	796,600	787,600	787,800
							3701	3702	3703	3704	3705	3706	3707
						1	778,400	778,200	786,200	784,700	795,600	786,600	786,800
01		3602			03		3601	3602	3603	3604	3605	3606	3607
5,900	3503	,693,20 3504	3505	3,055			777,400 3501	777,200	785,200 3503	783,700 3504	794,600 3505	785,600	785,800 3507
776,200	784,200	782,700	793,600	784,600	3507 784,800		776,400	776,200	784,200	782,700	793,600	784,600	784,800
3402	3403	3404	3405	3406	3407		3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407
775,200	783,200	781,700	792,600	783,600	783,800		775,400	775,200	783,200	781,700	792,600	783,600	783,800
3302	3303	3304	3305	3306	3307		3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307
774,200	782,200	780,700	791,600	782,600	782,800		774,400	774,200	782,200	780,700	791,600	782,600	782,800
773,200	3203 781,200	3204	3205	3206	3207 781,800		3201	3202	3203	3204	3205 790,600	3206 781,600	3207 781,800
3102	3103	779,700 3104	790,600	781,600 3106	3107		773,400 3101	773,200 3102	781,200 3103	779,700 3104	3105	3106	3107
772,200	780,200	778,700	789,600	780,600	780,800		772,400	772,200	780,200	778,700			780,800
3002	3003	3004	3005	3006	3007		3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007
771,200	779,200	777,700	788,600	779,600	779,800		771,400	771,200	779,200	777,700	788,600	779,600	779,800
2902	2903	2904	2905	2906	2907		2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907
769,000	777,000	775,500	785,100	776,100	776,300		769,200	769,000		775,500	785,100	776,100	776,300
766,800	2803 774,800	2804 773,300	2805 781,600	2806 772,600	2807 772,800		2801 767,000	766,800	2803 774,800	2804 773,300	2805 781,600	772,600	2807 772,800
2702	2703	2704	2705	2706	2707		2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707
764,600	772,600	771,100	778,100	769,100	769,300		764,800	764,600		771,100	778,100	769,100	769,300
2602	2603	2604	2605	2606	2607		2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607
762,400	770,400	768,900	774,600	765,600	765,800		762,600	762,400		768,900	774,600	765,600	765,800
2502	2503	2504	2505	2506	2507		2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507
760,200	768,200 2403	767,200 2404	771,100	762,100	762,300		760,400	760,200	768,200 2403	767,200 2404	771,100	762,100	762,300 2407
758,000	766,000	765,000	767,600	758,600	2407 758,800		2401 758,200	758,000		765,000	767,600	758,600	758,800
2302	2303	2304	2305	2306	2307		2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307
755,800	763,800	762,800	764,100	755,100	755,300		756,000	755,800		762,800	764,100	755,100	755,300
2202	2203	2204	2205	2206	2207		2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207
753,600	761,600	760,600	759,100	751,600	751,800		753,800	753,600	761,600	760,600	759,100	751,600	751,800
751,400	2103 759,400	2104 758,400	2105 755,600	2106 748,100	2107 748,300		2101 751,600	751,400	2103 759,400	2104 758,400	2105 755,600	748,100	2107 748,300
2002	2003	2004	2005	2006	2007		2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
749,200	757,200	756,200	752,100	744,600	744,800		749,400	749,200	757,200	756,200	752,100	744,600	744,800
1902	1903	1904	1905	1906	1907		1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
747,000	755,000	754,000	748,900	741,400	741,600		747,200	747,000		754,000	748,900	741,400	741,600
1802	1803	1804	1805	1806	1807		1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807
744,700	752,700	751,700	745,700	738,200	738,400		744,900	744,700	752,700	751,700	745,700	738,200	738,400
1000		난안전구		4000	4007		1001	4000		난안전구		4000	1007
1602 726,700	1603 732,700	1604 731,700	1605 726,200	1606 718,200	1607 718,400		1601 726,900	1602 716,700	1603 713,700	1604 716,700	1605 726,200	1606 718,200	1607 718,400
1502	1503	1504	1505	1506	1507		1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507
722,200	728,200	727,200		712,200	712,400		722,400	712,200	709,200		720,200	712,200	712,400
1402	1403	1404	1405	1406	1407		1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407
717,700	723,700			706,200	706,400		717,900	707,700		-	714,200	-	706,400
1302	1303	1304	1305	1306	1307		1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307
713,200	719,200	718,200	1205	700,200 1206	1207		713,400	1202	1203	1204	1205	700,200 1206	1207
708,700	714,700	713,700			695,900			698,700				695,700	
1102	1103	1104	1105	1106	1107		1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107
704,200	710,200	-	699,200	691,200	691,400			694,200		-	699,200	-	691,400
1002	1003	1004	1005	1006	1007		1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007
		704,700			686,900			684,700				686,700	-
902 695,200	903	904	905 690,200	906	907 682,400		901	902 680,200	903	904	905	906 682,200	907
802	803	804	805	806	807		801	802	803	804	805	806	807
		695,200			677,400			675,200			685,200		677,400
702	703	704	705	706	707		701	702	703	704	705	706	707
685,200			680,200		672,400		_				680,200	-	672,400
602	603	604	605	606	607		601	602	603	604	605	606	607
680,200 502	686,200 503	685,200 504	675,200 505	667,200 506	667,400			660,200 502	651,200 503	651,200 504	675,200 505	667,200 506	_
675,200			670,200		507 662,400		501 675,400					662,200	507 662.400
402	403	404	405	406	407		401	402	403	404	405	406	407
670 200		675,700	664 200	656 200	656 400			650 200		641 200		656 200	656 400

670,400 650,200 641,200 641,200 664,200 656,200 656,400

상업시설

160PH 247PH 160PH 84D 84C 84A 84B 84A 84C 84D

84D 84

301 302 303 304 305 306 665,400 645,200 637,700 637,700 658,200 650,200

160)PH		247PH	160PH						
			84B							
201동										

160)PH			160PH						
			84B							
202동										

686,000 685,200 691,000 690,000 680,000 672,200 673,000

702 703 704 705 706

681 000 680 200 686 000 685 000 675 000 667 200 668 000

601 602 603 604 605 606 607 676,000 675,200 681,000 680,000 670,000 662,200 663,000

401 402 403 404 405 406 407

666,000 665,200 671,000 670,500 659,000 651,200 652,000

301 302 303 게스트 661,000 660,200 666,000 하우스 653,000 645,200 646,000

상업시설

501 502 503 504 505 506

84A

1단지 210실

전 용 면 적: 84.9618㎡ 공 용 면 적: 37.6888㎡ 공 급 면 적: 122.6506㎡ 기타공용면적: 63.0074㎡ 계 약 면 적: 185.6580㎡

2단지 140실

전 용 면 적: 84.9618㎡ 공 용 면 적: 37.7431㎡ 공 급 면 적: 122.7049㎡ 기타공용면적: 62.1459㎡ 계 약 면 적: 184.8508㎡

3단지 209실

전 용 면 적: 84.9618㎡ 공 용 면 적: 37.7542㎡ 공 급 면 적: 122.7160㎡ 기타공용면적: 51.9117㎡ 계 약 면 적: 174.6277㎡



84_C

1단지 210실

 전
 용
 면
 적 :
 84.8014㎡

 공
 용
 면
 적 :
 36.1449㎡

 공
 급
 면
 적 :
 120.9463㎡

 기 타 공 용 면 적 :
 62.8884㎡

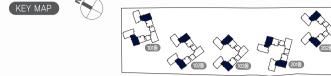
 계
 약
 면
 적 :
 183.8347㎡

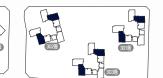
2단지 140실

전 용 면 적: 84.8014㎡ 공 용 면 적: 36.1991㎡ 공 급 면 적: 121.0005㎡ 기타공용면적: 62.0286㎡ 계 약 면 적: 183.0291㎡

3단지 210실

전 용 면 적: 84.8014㎡ 공 용 면 적: 36.2102㎡ 공 급 면 적: 121.0116㎡ 기타공용면적: 51.8137㎡ 계 약 면 적: 172.8253㎡







84_B

1단지 102실

전 용 면 적: 84.6904㎡ 공 용 면 적: 35.8199㎡ 공 급 면 적: 120.5103㎡ 기타공용면적: 62.8061㎡ 계 약 면 적: 183.3164㎡

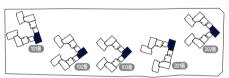
2단지 68실

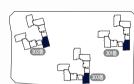
전 용 면 적: 84.6904㎡ 공 용 면 적: 35.8741㎡ 공 급 면 적: 120.5645㎡ 기타공용면적: 61.9474㎡ 계 약 면 적: 182.5119㎡

3단지 105실

전 용 면 적 : 84.6904㎡ 공 용 면 적 : 35.8851㎡ 공 급 면 적 : 120.5755㎡ 기타공용면적 : 51.7459㎡ 계 약 면 적 : 172.3214㎡









84D

1단지 210실

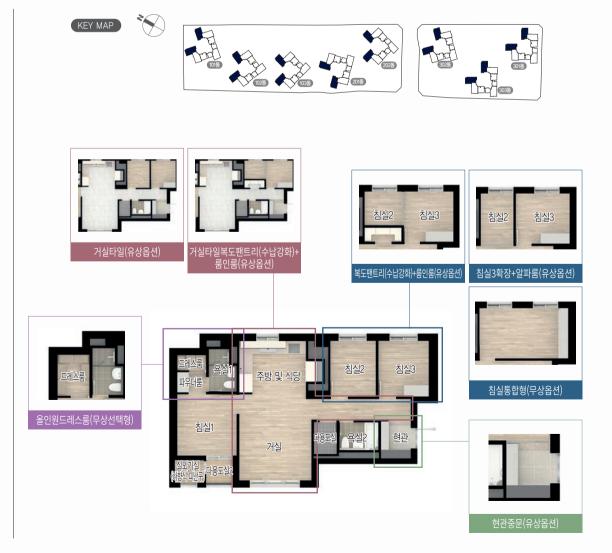
전 용 면 적: 84.9866㎡ 공 용 면 적: 36.1539㎡ 공 급 면 적: 121.1405㎡ 기타공용면적: 63.0257㎡ 계 약 면 적: 184.1662㎡

2단지 140실

전 용 면 적 : 84.9866㎡ 공 용 면 적 : 36.2082㎡ 공 급 면 적 : 121.1948㎡ 기타공용면적 : 62.1640㎡ 계 약 면 적 : 183.3588㎡

3단지 208실

전 용 면 적: 84.9866㎡ 공 용 면 적: 36.2192㎡ 공 급 면 적: 121.2058㎡ 기타공용면적: 51.9269㎡ 계 약 면 적: 173.1327㎡



외관

160

1단지 6실

전용면적 : 160.7417㎡공용면적 : 68.2219㎡공급면적 : 228.9636㎡기타공용면적: 119.2055㎡계약면적 : 348.1691㎡

2단지 4실

전 용 면 적: 160.7417㎡ 공 용 면 적: 68.3247㎡ 공 급 면 적: 229.0664㎡ 기타공용면적: 117.5756㎡ 계 약 면 적: 346.6420㎡

3단지 6실

전 용 면 적: 160.7417㎡ 공 용 면 적: 68.3456㎡ 공 급 면 적: 229.0873㎡ 기타공용면적: 98.2133㎡ 계 약 면 적: 327.3006㎡

KEY MAP







247

1단지 3실

전 용 면 적: 247.8727㎡ 공 용 면 적: 103.1410㎡ 공 급 면 적: 351.0137㎡ 기타공용면적: 183.8214㎡ 계 약 면 적: 534.8351㎡

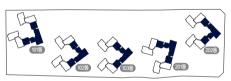
2단지 2실

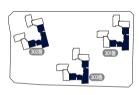
전 용 면 적: 247.8727㎡ 공 용 면 적: 103.2994㎡ 공 급 면 적: 351.1721㎡ 기타공용면적: 181.3082㎡ 계 약 면 적: 532.4803㎡

3단지 3실

전 용 면 적: 247.8727㎡ 공 용 면 적: 103.3316㎡ 공 급 면 적: 351.2043㎡ 기타공용면적: 151.4505㎡ 계 약 면 적: 502.6548㎡















커뮤니티







